



Briefing Homepage Hanslbauer GmbH

Energetisches Bauen und Modernisieren
Fördermittelüberblick

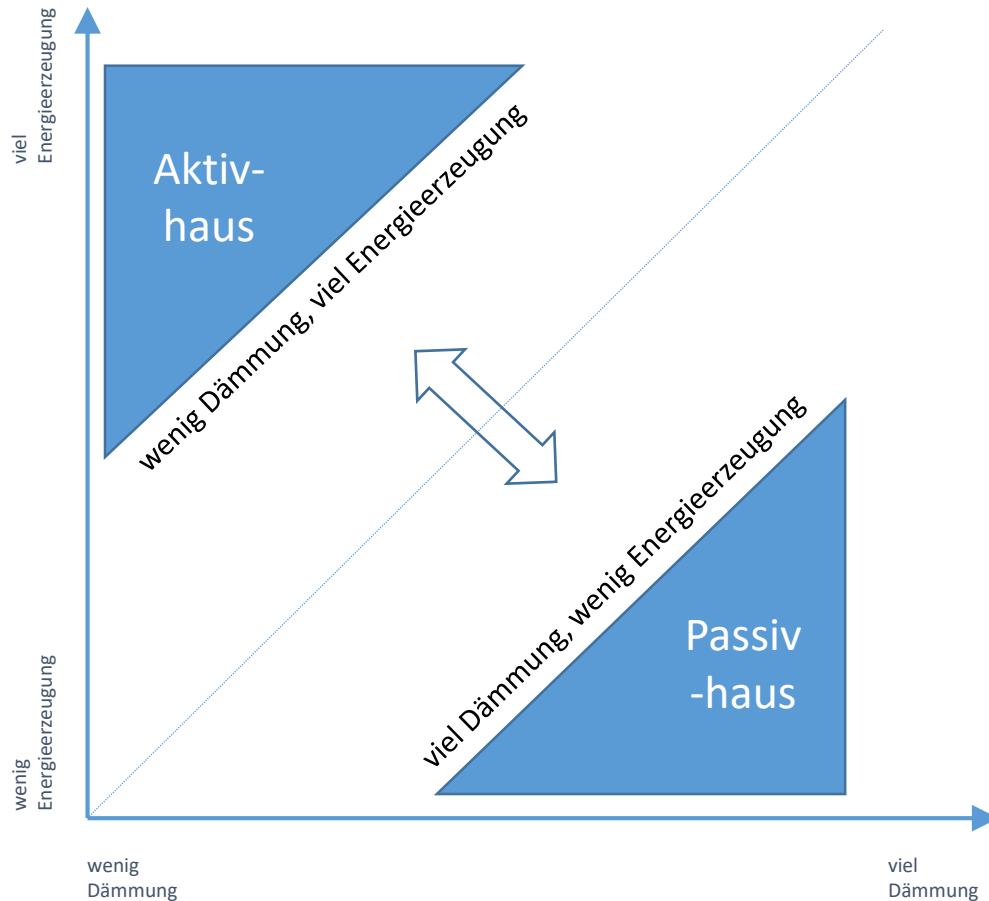
Sie wollen eine Immobilie sanieren oder neu bauen? Dann ist die Wahl des energetischen Systems ein wichtiger Erfolgsbaustein für Komfort, Zukunftsfähigkeit, Umweltschutz und Wirtschaftlichkeit.

Die technischen Entwicklungen in den vergangenen Jahren haben die Vielfalt an Systemen deutlich erhöht. Dazu kommt noch eine Vielzahl an Förderprogrammen. Auch wenn diese verlockend sind, sollten Sie zunächst unbefangene Ihre Entscheidungen treffen. Dazu wollen wir Ihnen auf den nachfolgenden Seiten eine Orientierung geben.

Zuerst ist es wichtig, die Anforderungen an das energetische System festzulegen. Fragen Sie sich deshalb, welche Eigenschaften Ihnen besonders wichtig sind:

- Umweltschutz** ...z.B. durch Beheizung mit nachwachsenden Brennstoffen (Pellets) oder Einbau einer PV-Anlage
- Wirtschaftlichkeit** ...z.B. durch Verwendung besonders günstiger Technologien
- Zukunftsfähigkeit** ...z.B. durch Installation von Energiemanagement und Berücksichtigung von Elektromobilität
- Komfort** ...z.B. durch Einbau einer Kühlfunktion
- Unabhängigkeit** ...z.B. durch Einsatz von Speichersystemen

Grundsätzlich kann zwischen folgenden beiden Richtungen unterschieden werden:



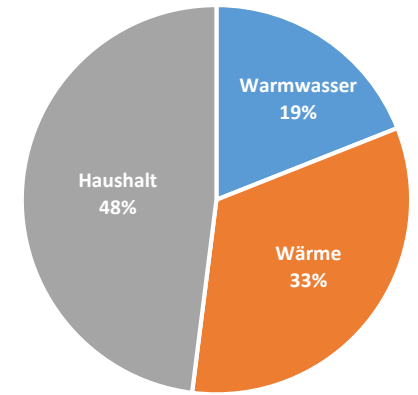
Passivhaus

Merkmal des Passivhauses ist der Fokus auf besonders viel Gebäudedämmung. Nach dem Motto: Energie, die nicht verbraucht wird, muss gar nicht erst erzeugt werden!

Aktivhaus

Ca. 50% des Energiebedarfs eines nach heutigem Standard gedämmten Wohngebäudes ist der Haushaltsstrom! Hier setzt das Aktivhaus an: mehr Mittel in die Energieerzeugung und die gewonnene Energie intelligent managen!

Vor dem Hintergrund technologischer Entwicklungen, aber auch aufgrund von wirtschaftlichen Aspekten, nimmt der Trend hin zum Aktivhaus immer mehr zu.



Verbrauchssegmente eines Einfamilienhauses im Neubau

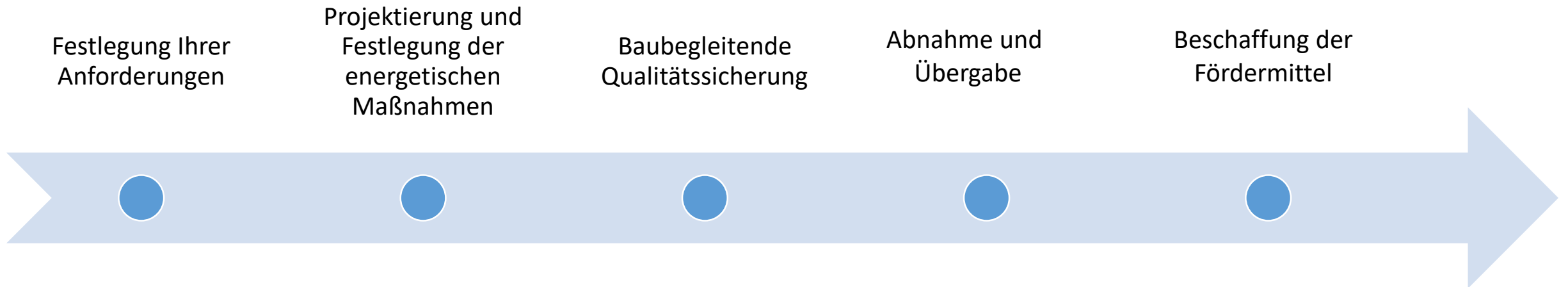
Energetisches Bauen

Ihr Weg zum richtigen Energiekonzept...

Die heutigen Auswahlmöglichkeiten sowohl bei der Gebäudedämmung als auch bei der Anlagentechnik scheinen unendlich. Am wichtigsten ist dabei aber eine ganzheitliche Betrachtung unter Berücksichtigung Ihrer Anforderungen. Die Hanslbauer GmbH begleitet Sie deshalb von Anfang an und gibt Ihnen dabei Orientierung sowie die Beantwortung aller Fragestellungen, wie z.B.

- Benötige ich eine Lüftungsanlage?
- Wieviel Dämmung ist sinnvoll?
- Wie mache ich mich möglichst unabhängig?

Wir stimmen Gebäudedämmung und Anlagentechnik optimal aufeinander ab, sichern die Qualität während der Ausführung und schöpfen vorhandene Förderungen für Sie voll aus.



Energetisches Bauen

Energieeinsparverordnung in wenigen Worten...

Lüftungsanlagen

Ja oder Nein? Aus energetischer Sicht gar nicht so entscheidend...

Nachstehend ein kurzer Überblick über die wesentlichen Förderprogramme im Neubau. Selbstverständlich überprüfen wir auch für Sie, ob zusätzlich Förderprogramme Ihrer Gemeinde zur Verfügung stehen.

KfW Effizienzhaus (Programm Nr. 153)

Zinsgünstiges Darlehen mit Tilgungszuschuss

[https://www.kfw.de/inlandsfoerderung/Privatpersonen/Neubau/Finanzierungsangebote/Energieeffizient-Bauen-\(153\)/](https://www.kfw.de/inlandsfoerderung/Privatpersonen/Neubau/Finanzierungsangebote/Energieeffizient-Bauen-(153)/)

KfW-Effizienzhaus 70 :	kein Zuschuss
KfW-Effizienzhaus 55:	5.000 EUR Zuschuss*
KfW-Effizienzhaus 40:	10.000 EUR Zuschuss*
KfW-Effizienzhaus 40 Plus:	15.000 EUR Zuschuss*

*bei einer Wohneinheit und 100.000 EUR KfW-Darlehen

KfW Erneuerbare Energien Standard (270)

Zinsgünstiges Darlehen für z.B. eine PV-Anlage

[https://www.kfw.de/inlandsfoerderung/Unternehmen/Energie-Umwelt/Foerderprodukte/Erneuerbare-Energien-Standard-\(270\)/](https://www.kfw.de/inlandsfoerderung/Unternehmen/Energie-Umwelt/Foerderprodukte/Erneuerbare-Energien-Standard-(270)/)

KfW Erneuerbare Energien Speicher (275)

Zinsgünstiges Darlehen und Zuschuss für einen Batteriespeicher

[https://www.kfw.de/inlandsfoerderung/Unternehmen/Energie-Umwelt/Foerderprodukte/Erneuerbare-Energien-Standard-\(270\)/](https://www.kfw.de/inlandsfoerderung/Unternehmen/Energie-Umwelt/Foerderprodukte/Erneuerbare-Energien-Standard-(270)/)

BAFA Heizen mit Erneuerbaren Energien

Zuschüsse für diverse Heizungsanlagensysteme (z.B. Wärmepumpe, Solarthermie, Pelletsheizungen,...)

http://www.bafa.de/DE/Energie/Heizen_mit_Erneuerbaren_Energien/heizen_mit_erneuerbaren_energien_node.html

Alle Förderprogramme gibt es auch in vergleichbarer Form für die Sanierung von Gebäuden. Gerne helfen wir Ihnen auch dabei weiter.